

# 工廠登記、變更登記應附書表一覽表

本表係由 老闆廠辦房屋仲介有限公司 彙整編輯

| 登記事項<br>應附書表及份數 |                     | 工廠登記 | 負責人變更登記<br>(涉事業主體變更) | 廠名變更登記<br>(事業主體未變更) | 產品變更登記<br>(含新增產業類別) | 使用電力容量、熱量<br>或用水量變更登記 | 面積變更登記<br>廠地或廠房、建築物 | 廢止登記 | 門牌整編、改編<br>及增編 | 注意事項                                                                 |
|-----------------|---------------------|------|----------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|------|----------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1.              | 工廠登記申請書             | 1    |                      |                     |                     |                       |                     |      |                |                                                                      |
| 2.              | 工廠變更登記申請書           |      | 1                    | 1                   | 1                   | 1                     | 1                   |      | 1              | 1.加蓋原工廠負責人及變更後工廠負責人印章。<br>2.新、舊廠名都需填寫(並加蓋新舊廠名章及雙方負責人章)。              |
| 3.              | 繳回原核發工廠登記證正本        |      | 1                    | 1                   | 1                   | 1                     | 1                   | 1    | 1              | 1.99年6月4日工廠管理輔導法修正公布施行前核發之工廠登記證。<br>2.如遺失者須檢附工廠登記證遺失切結書及負責人身分證正反面影本。 |
| 4.              | 委託書                 | 1    | 1                    | 1                   | 1                   | 1                     | 1                   | 1    | 1              | 如非負責人親自辦理，需檢附之，另受託人應檢具個人身分證明文件以備查核。                                  |
| 5.              | 公司核准函及變更登記表或商業登記核准函 | 1    |                      | 1                   |                     |                       |                     |      |                | 為落實免書證免謄本政策，本項附件能以電腦處理達成查詢者，得免提出相關證明文件。                              |
| 6.              | 負責人身分證明、文件影本、身分證影本  | 1    | 1                    |                     |                     |                       |                     | 1    |                | 1.負責人身分證正反面影本印於A4紙張。<br>2.工廠負責人如為華僑或外國人，應檢附在台設定居所證明文件。               |

|     |                           |   |   |  |            |   |            |  |  |                                                                                                                                                                                |
|-----|---------------------------|---|---|--|------------|---|------------|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.  | 建築物配置平面簡圖及面積計算表(自繪,可參考範例) | 1 |   |  |            |   |            |  |  | 建築物面積以使用執照登載面積為準,如所附建物面積計算表之面積小於使用執照登載面積時,應另檢附其他足資證明之文件。                                                                                                                       |
| 8.  | 土地使用分區證明                  | 1 |   |  | 新增1<br>減少免 | 1 | 新增1<br>減少免 |  |  | 1.如為都市計畫範圍內之土地,應檢附土地使用分區證明。<br>2.是項文件請於當地區公所申請。                                                                                                                                |
| 9.  | 符合用途之使用執照影本或合法房屋證明        | 1 |   |  |            |   |            |  |  | 為落實免書證免謄本政策,本項附件能以電腦處理達成查詢者,得免提出相關證明文件。                                                                                                                                        |
| 10. | 建物測量成果圖                   | 1 |   |  |            |   | 1          |  |  | 為落實免書證免謄本政策,本項附件能以電腦處理達成查詢者,得免提出相關證明文件。                                                                                                                                        |
| 11. | 建物登記謄本                    | 1 |   |  |            |   | 1          |  |  | 為落實免書證免謄本政策,本項附件能以電腦處理達成查詢者,得免提出相關證明文件。                                                                                                                                        |
| 12. | 地籍圖                       | 1 |   |  |            |   | 1          |  |  | 為落實免書證免謄本政策,本項附件能以電腦處理達成查詢者,得免提出相關證明文件。理達成查詢者,得免提出相關證明文件。                                                                                                                      |
| 13. | 土地登記謄本                    | 1 |   |  |            |   | 1          |  |  | 為落實免書證免謄本政策,本項附件能以電腦處理達成查詢者,得免提出相關證明文件。理達成查詢者,得免提出相關證明文件。                                                                                                                      |
| 14. | 環保局核准文件正本                 | 1 | 1 |  | 新增1<br>減少免 | 1 | 新增1<br>減少免 |  |  | 1.於政府開發且設置污水處理廠之工業區設廠(新北產業園區、土城工業區、林口工二工業區),應另檢附工業區管理機關核發之廢(污)水聯接使用或同意自行排放之證明文件。<br>2.依環保單位出具之環保(判)文件(配合環保法規審查表)勾選項次或環保法令查詢答覆函內容規定辦理。<br>3.新北市政府環境保護局諮詢電話:(02)2953-2111分機1070。 |

|     |                                             |   |   |   |            |   |            |  |  |                                                                                                                                                                |
|-----|---------------------------------------------|---|---|---|------------|---|------------|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15. | 特許文件(從事特許業務製造加工者)                           | 1 | 1 |   | 新增1<br>減少免 |   | 新增1<br>減少免 |  |  | <p>1.屬本法第十五條第一項第六款規定產品，應檢附該法令主管機關出具之許可文件。</p> <p>2.(中、西、農)藥製造、含藥化粧品色素製造業、石油煉製業、電信管制射頻器材製造業、度量衡器製造業、機械設備製造業(槍、砲、彈、刀)、醫療器材製造業、預錄式光碟製造業。</p>                      |
| 16. | 屬較高風險之產業類別(17石油及煤製品製造業、18化學材料製造業、19化學製品製造業) | 7 | 7 |   | 7          | 7 | 7          |  |  | <p>1.依下載表格填具製造流程圖、原料(量)、設備、產品(量)及可能涉及達管制量之危險物品(量)等項目。並應經相關單位共同會勘符合規定。</p> <p>2.請檢附申請書件1式7份。</p>                                                                |
| 17. | 屬訂有設廠標準者                                    | 2 | 2 |   | 2          | 2 | 2          |  |  | <p>1.設廠如屬訂有設廠標準者應經主管單位共同會勘符合規定。並檢附符合設廠標準規定之作業場所配置圖、主要機器設備表及配置圖、產品製造流程圖。</p> <p>2.請檢附申請書件1式2份。</p> <p>3.訂有設廠標準者，包括：食品、化粧品、藥品、醫療器材、動物飼料、動物用藥、環境用藥、農藥、酒產、菸產等。</p> |
| 18. | 自來水費收據影本                                    | 1 |   |   |            |   |            |  |  | 工廠用水係使用自來水時，須檢附自來水公司水費收據影本。                                                                                                                                    |
| 19. | 連接使用證明或納管證明                                 |   |   | 1 |            |   |            |  |  | 於政府開發且設置污水處理廠之工業區(五股、土城、林口工業區)內設廠者，應檢附工業區管理機構核發之廢(污)水聯接使用或同意自行排放之證明文件。                                                                                         |
| 20. | 合法水源證明文件                                    |   |   |   |            | 1 |            |  |  | 合法水源證明文件包括自來水公司水費收據影本或水權狀等。                                                                                                                                    |
| 21. | 變更前、後之主要機器設備表及配                             |   |   |   |            | 1 |            |  |  |                                                                                                                                                                |

|             |                    |   |   |   |   |   |            |           |           |                                                                                            |
|-------------|--------------------|---|---|---|---|---|------------|-----------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | 置圖                 |   |   |   |   |   |            |           |           |                                                                                            |
| 22.         | 變更後建築物配置平面簡圖及面積計算表 |   |   |   |   |   | 1          |           |           | 增減廠地或廠房、建築物面積者，應檢附之。                                                                       |
| 23.         | 符合用途之使用執照影本或合法房屋證明 |   |   |   |   |   | 新增1<br>減少免 |           |           | 1.為落實免書證免謄本政策，本項附件能以電腦處理達成查詢者，得免提出相關證明文件。<br>2.增加廠地或廠房、建築物面積者，應檢附之。                        |
| 24.         | 工廠歇業申請書            |   |   |   |   |   |            | 1         |           | 基於便民服務考量，於工廠歇業申請書新增稅捐改課欄項供民眾勾選申報，此項欄位係便利民眾於申請工廠歇業之同時，申報改課稅率之用，不作為依土地稅法第54條及房屋稅條例第16條裁處之依據。 |
| 25.         | 門牌整編、改編及增編證明影本     |   |   |   |   |   |            |           | 1         | 因行政區域與門牌整編調整者，無需收費。                                                                        |
| 規費新臺幣5,000元 |                    | ✓ |   |   |   |   |            | 免繳登<br>記費 | 免繳登<br>記費 | 規費可先行購買郵政匯票(抬頭：新北市政府)或以現金繳納。                                                               |
| 規費新臺幣3,000元 |                    |   | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓          |           |           | 規費可先行購買郵政匯票(抬頭：新北市政府)或以現金繳納。                                                               |



資料來源：新北市政府經濟發展局 <http://www.economic.ntpc.gov.tw/main/news.aspx?siteid=&ver=&usid=&mnuid=5254&modid=558&mode>

本表係由「老闆廠辦房屋仲介有限公司」彙整編輯，僅供參考。相關書表及作業規定請上各縣市政府網站下載。